倉敷市水島支所 暮らし流ESCO事業 選定基準書(兼配点表)

評価項目	評価基準	配点
1 施設の適正な管理運営のための基本的な考え方		
(1) 施設の性格や目的等に合致した方針があり意欲があること	①施設の性格や設置目的、市の目指している方向性、業務内容等を的確に理解し、ESCO事業者期待されている役割や責務を認識しているか ②ESCO事業者となることへの意欲を感じられるか ③公共の仕事という倫理性や法令順守について認識し、対応しているか	10
2 組織の安定性		
(1) 財務の健全性及び人員等の保有	①団体の財務状況は良好か、不測の事態や資金需要の集中への余裕はあるか ②業務を履行するために必要十分な財務基盤や人員を保有しているか	10
(2) 過去又は現在の実績等	①ESCO業務についての実績を保有しているか ②ESCO業務について従事経験を有するものがあるか	
3 事業計画		
(1) 主たる業務の具体的な取り組み方(機能性)	①業務の目的を正しく理解し、業務範囲について漏れなく把握しているか ②市が要求した水準を上回る目標設定(独自目標を追加設定した場合を含む)はあるか ③目標達成の妨げとなる課題等を把握し、対応策等が検討されているか ④目標達成のための具体的な計画・手段等が示され、実現可能性はあるか ⑤目標水準の達成を検証するための具体的な手法が示されているか ⑥目標が達成できなかった場合の対応策が示されているか	20
(2) 運営体制や組織(責任性・実行性)	①業務遂行に必要な人員数、免許、資格等把握し、具体的な配置計画は適切か ②責任者や有資格者の配置、指揮系統は明確にされているか ③研修計画や資格取得の方針が示されているか ④全職員が意欲的に業務に取り組めるための工夫等が示されているか ⑤一部業務を委託する場合、委託の範囲及び委託先等が示されているか ⑥市内事業者を積極的に活用しているか ⑦市(施設所管部署)との連絡調整や意見交換等を行う体制が用意されているか	20
(3) 適正な管理や経理(明瞭性・規律性)	①事務手続、会計処理の基準などが明確にされているか ②業務実施記録簿・経理帳簿等を整備し、情報公開や監査請求に適切に対処できるか ③苦情・要望等の対処や取扱い方法等が示されているか ④内部牽制を行う体制があるか ⑤目標達成や効率性(利益確保)を理由に、利便性や快適性を犠牲にしていないか ⑥自らを評価し、改善するための体制を用意しているか	5
(4) 安全管理や緊急時等の対応(安全性)	①事故等の予見性は適切か(場所、時間帯、対象者、業務内容等を分析しているか) ②緊急時の行動計画や手順等は適切か、連絡先等は明確にされているか ③緊急時の応援体制が用意されているか ④管理瑕疵により被害者が発生した場合、事後に適切な補償が行えるか	10
(5) 適切な経費の算定(経済性)	①事業計画を遂行する為に必要な経費が全て計上されているか ②経費が不当又は不適當に安くなっていないか ③利益を見積っているか(事業期間満了まで安定的な運営が維持できるか)	10
(6) 環境面での配慮	①省エネ率10パーセント以上かつ、省エネルギー効果が充分にあるか ②二酸化炭素排出の削減効果が高い等、地球温暖化対策が考慮されているか	15
合計		100